

Stadgar för Gamla Toffelfabriken i Svensköp ek. för.

La FIRMA, SÄTE OCH VERKSAMHETSOMRÅDE

§ 1 Firma

Föreningens firma är Sågen i Svensköp ek.för.

§ 2 Säte

Föreningens styrelse har sitt säte i Hörby kommun.

§ 3 Verksamhetsområde

Föreningens huvudsakliga verksamhet bedrivs i Hörby.

SYFTE, VERKSAMHET OCH DELTAGANDE

§ 4 Syfte

Syftet med föreningen är att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att bedriva en ekonomisk verksamhet som medlemmarna deltar i.

§ 5 Ekonomisk verksamhet

Föreningen ska bedriva följande ekonomiska verksamhet:

1. Fastighetsförvaltning, och genom det tillhandahålla lokaler för yrkesmässig hantverksproduktion inom trä- och metall, kulturutövning som bl a grafisk verkstad och musikproduktion samt liknande verksamheter godkända av medlemsmöte, styrelse eller av dem utsedd person, för föreningens medlemmar.
2. Tillhandahålla en plats för medlemmarna till ovanstående verksamheter, samt utbyte av kunskap för att inspirera till arbete och kreativitet.
3. skapa synlighet och marknadsföra medlemmarnas produkter och verksamheter.
4. Genom att medlemmarna nyttjar föreningens tjänster.

§ 6 Medlemmarnas deltagande

Medlemmarna ska delta i den ekonomiska verksamheten som hyresgäster med deras respektive verksamhet.

Till medlem i föreningen antas fysisk eller juridisk person som bedriver yrkesmässig verksamhet som kan komma föreningen till nytta, eller på annat sätt vara för föreningen intressant om det med hänsyn till omfattningen av föreningsverksamhet är befogat, och sökanden kan väntas följa föreningens stadgar och beslut, tro på och hålla med om föreningens värdegrund, samt bidra till föreningens ändamål. Vidare skall den som ansöker varit verksam i föreningens arbete under minst ett (1) år.

Ansökan om medlemskap skall göras skriftligen till styrelsen, eller av den styrelsen utser. Ansökan skall innehålla namn, postadress, telefonnummer och personnummer eller organisationsnummer samt i förekommande fall stadgar och e-postadress. Juridisk person bifogar en kopia av sitt

registreringsbevis till ansökan. Sedan ansökan om medlemskap kommit styrelsen tillhanda, skall styrelsen snarast kalla till föreningsstämma som har att pröva ansökan.

MEDLEMSKAP

§ 7 Medlemskap

Till medlem i föreningen antas den som avser att delta i verksamheten i enlighet med § 6, och som kan förväntas följa föreningens stadgar, värdegrund och beslut samt bidra till fullföljandet av ändamålet med föreningen.

Föreningen får anta investerande medlemmar.

Ansökan om medlemskap ska göras skriftligen till styrelsen eller till den styrelsen utsett. I ett beslut att anta en investerande medlem ska det anges att det är en investerande medlem.

§ 8 Byte av medlemskategori

En medlem som upphört att delta i föreningens verksamhet ska, om denne begär det, överföras till medlemskategorin investerande medlem. En investerande medlem som börjat, eller avser att börja, delta i föreningens verksamhet ska ansöka om medlemskap som deltagande medlem. Beviljas medlemskap i enlighet med bestämmelsen om medlemskap övergår medlemskapet till den senare kategorin.

Byte av medlemskategori ska antecknas i medlemsförteckningen.

§ 9 Medlemsförteckning

Styrelsen ska föra en förteckning över föreningens medlemmar (medlemsförteckning).

Medlemsförteckningen ska innehålla uppgift om

1. varje medlems namn och postadress,
2. i förekommande fall, att medlemmen är en investerande medlem,
3. den tidpunkt då medlemmen gick in i föreningen,
4. det antal medlemsinsatser som medlemmen deltar med i föreningen,
5. det sammanlagda beloppet, enligt den senast fastställda balansräkningen, av medlemsinsatser som har betalats in eller tillgodoförts genom insatsemission,
6. summan av de belopp som efter utgången av det räkenskapsår som balansräkningen avser har betalats ut eller som högst ska betalas ut enligt 10 kap. 11 och 16 §§ lagen om ekonomiska föreningar, och
7. tiden för utbetalningarna enligt 6.

Medlemsförteckningen ska hållas tillgänglig hos föreningen för var och en som vill ta del av den.

§ 10 Uppsägning av medlemskapet

Uppsägning till utträde ur föreningen ska göras skriftligen till styrelsen.

§ 11 Uteslutning

En medlem som grovt åsidosätter sina skyldigheter mot föreningen genom att inte följa i behörig ordning fattade beslut eller som annars motarbetar föreningens syfte, värdegrund eller intressen, får uteslutas.

En medlem som inte deltar i verksamheten och, av vad som framkommit, inte heller har för avsikt att göra det inom överskådlig tid, får uteslutas.

Beslut om uteslutning fattas av föreningsstämma och styrelsen.

Den som uteslutits förlorar omedelbart sin rätt att delta i överläggningar och beslut om föreningens angelägenheter.

§ 12 Medlems avgång

Medlem avgår, medlemskapet upphör, ur föreningen vid utgången av det räkenskapsår som slutar tidigast en månad efter att medlem sagt upp sig till utträde, uteslutits eller annan omständighet som föranlett avgången inträffat.

INSATSER, AVGIFTER OCH FÖRVÄRV AV ANDEL

§ 13 Medlemsinsats

Obligatorisk insats

Insatsen i föreningen är 10 000 kr.

Varje medlem ska delta i föreningen med en (1) insats.

Insats ska betalas till föreningens konto senast 90 dagar efter inträde i föreningen.

Överinsats

Medlem får delta med flera insatser, men ej fler än sammanlagt sex (6) insatser.

Överinsats ska betalas till föreningens konto enligt styrelsens anvisningar.

Emissionsinsats

Föreningsstämman får besluta att fritt eget kapital ska överföras till medlemsinsatserna genom insatsemission. De belopp som överförts utgör medlemmarnas emissionsinsats.

Medlems andel

Den obligatoriska insatsen utgör tillsammans med eventuella överinsatser och emissionsinsatser en medlems sammanlagda medlemsinsats. Medlemsinsatsen motsvarar medlemmens andel i föreningen.

§ 14 Förlagsinsats

Styrelsen kan besluta att kapital i form av förlagsinsatser får tillskjutas föreningen. Sådana insatser får tillskjutas av såväl medlemmar som andra än medlemmar. Förlagsinsatsens belopp och övriga villkor ska anges i ett förlagsandelsbevis. I övrigt gäller vad som anges i 11 kap. lagen om ekonomiska föreningar.

§ 15 Medlemsavgift

Föreningsstämman får besluta att medlemmarna ska betala en årlig medlemsavgift. Den får uppgå till högst 12 000 kr per år.

§ 16 Återbetalning av medlemsinsatser

Medlem som avgått har rätt att få ut sin medlemsinsats och beslutad vinstutdelning i enlighet med vad som föreskrivs i 10 kap. 11 § lagen om ekonomiska föreningar. Medlem som deltar i föreningen med överinsats har rätt att få dessa återbetalda i enlighet med bestämmelserna i 10 kap 16 § lagen om ekonomiska föreningar, utan att avgå ur föreningen.

§ 17 Förvärv av andel

Har medlems andel övergått på annan genom bodelning, arv eller testamente, ska den som förvärvat andelen ansöka om medlemskap i föreningen inom tolv (12) månader efter förvärvet eller, då fråga är om förvärv av avlidens andel, vid den senare tidpunkt då den avlidne skulle ha avgått om dödsfallet jämställts med en uppsägning av medlemskapet.

Den som förvärvat en medlems andel genom överlåtelse (köp, gåva, byte etc.) utan att själv vara medlem i föreningen ska ansöka om medlemskap inom tolv (12) månader efter förvärvet.

Beträffande förutsättningar för medlemskap, form för ansökan och beslutande organ vid ansökan enligt första och andra stycket gäller vad som föreskrivs i dessa stadgar. Beviljas medlemskap inträder förvärvaren i medlemmens ställe. Ansöker förvärvaren inte om medlemskap inom den föreskrivna tiden eller vägras medlemskap, anses medlemmen därmed ha sagt upp sig till utträde ur föreningen. Förvärvaren har i sådant fall den rätt som annars tillkommit den avgående medlemmen.

FÖRENINGENS ORGAN

§ 18 Föreningens organ

Föreningens organ är:

- Föreningsstämman
- Styrelsen
- Revisor

§ 19 Föreningsstämman

Föreningsstämman är föreningens högsta beslutande organ.

En ordinarie föreningsstämma, årsstämma, ska hållas senast under juni månad.

Medlemsmöte ska hållas när föreningsstämman beslutat om det och när styrelsen anser att det behövs. Extra föreningsstämma ska även hållas när revisor eller minst en tiondel (1/10) av samtliga röstberättigade medlemmar skriftligen begär det för behandling av ett visst ärende eller vissa ärenden. I det senare fallet ska styrelsen kalla till stämma inom trettio (30) dagar efter att begäran kom dem tillhanda.

Extra föreningsstämma ska hållas inom den kommun föreningen har sitt säte eller, om styrelsen så beslutar, på annan plats inom föreningens verksamhetsområde, eller digitalt. Kallelse till ordinarie föreningsstämma ska vara skriftlig och utlyses via sms, mms eller E-post tidigast sex (6) veckor och senast två (2) veckor före stämman.

Ordinarie föreningsstämma ska hållas inom den kommun föreningen har sitt säte eller, om styrelsen så beslutar, på annan plats inom föreningens verksamhetsområde, eller digitalt.

Kallelse till ordinarie föreningsstämma ska vara skriftlig och utlyses via sms, mms, eller E-post tidigast sex (6) veckor och senast två (2) veckor före stämman.

Snarast efter att kallelse till föreningsstämma utfärdats ska revisorerna underrättas om detta.

Alla kallelser och annan information som ska lämnas till medlemmarna får skickas till medlemmarna per e-post under de förutsättningar som anges i 1 kap. 16 § lagen om ekonomiska föreningar.

Vid föreningsstämma har varje medlem en röst. De investerande medlemmarnas röster får dock inte värderas fullt ut om deras röster vid en omröstning överstiger en tredjedel av det sammanlagda antalet angivna röster. I förekommande fall ska deras värde sättas ner så att deras röster motsvarar hälften av det sammanlagda antalet övriga angivna röster.

För giltigt beslut vid föreningsstämma krävs, förutom i de fall som nämns i §§ 30 och 31, att flertalet avgivna röster är för förslaget, s.k. enkel majoritet. Vid lika röstetal har den som är ordförande för stämman utslagsröst. Vid personval på föreningsstämma anses den vald som fått flest röster, s.k. relativ majoritet. Vid lika röstetal avgörs valet genom lottning, om inte stämman före valet beslutat något annat.

Medlem som är juridisk person företräds av legal ställföreträdare (person som har rätt att teckna firman) eller ett ombud. Medlem som är fysisk person får företrädas av ombud, men endast av maka/make/sambo, en annan medlem eller den som är legal ställföreträdare för annan medlem. Ett ombud ska ha skriftlig dagtecknad fullmakt. Ett ombud får företräda högst ett (1) medlemmar.

Medlem eller ett ombud får ha med sig ett biträde vid föreningsstämman. Biträdet får yttra sig vid föreningsstämman

Föreningsstämman öppnas av styrelsens ordförande eller av den styrelsen utsett.

§ 20 Ärenden på årsstämma

Vid årsstämman ska följande ärenden behandlas:

1. Mötets öppnande och upprättande av röstlängd
2. val av ordförande vid stämman och dennes anmälan av protokollförare
3. val av två protokollsjusterare, tillika rösträknare
4. frågan om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst
5. styrelsens årsredovisning och revisorns berättelse
6. fastställande av resultat- och balansräkning samt beslut med anledning av årets vinst eller förlust
7. fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter
7. eventuella arvoden till förtroendevalda
8. styrelseval enligt § 22
9. revisorsval enligt § 24
10. fastställande av medlemsavgift
11. då stämman anser det behövligt, val av valberedning
12. eventuella propositioner och motioner
13. eventuella övriga frågor Ärende som medlem önskar hänskjuta till årsstämman, motion, ska skriftligen anmälas till styrelsen senast 1 månad före stämman. Styrelsen ska i god tid meddela medlemmarna när stämman ska hållas.

§ 21 Valberedning

Föreningsstämman kan utse en valberedning. Valberedningen ska bestå av högst fem (5) personer varav en utses som sammankallande.

22 Styrelsen

Föreningens styrelse ska förvalta föreningens angelägenheter och företräda föreningen. Styrelse utses av föreningsstämman och ska bestå av lägst tre (3) och högst nio (9) ledamöter samt högst tre (3) suppleanter.

Suppleanterna tjänstgör i vald ordning.

Minst hälften av styrelsens ledamöter ska vara medlemmar i föreningen.

Styrelseledamöter och suppleanter utses för tiden tills dess årsstämma hållits räkenskapsåret efter valet. Styrelsens ordförande väljs av föreningsstämman.

Övriga befattningshavare utses inom styrelsen.

Person som är omyndig, försatt i konkurs eller har näringsförbud kan inte vara ledamot i styrelsen.

Styrelsen är beslutförför när närvarande ledamöter och suppleanter motsvarar minst hälften av antalet valda ledamöter.

Är styrelsen inte fulltalig krävs för giltigt beslut att de som röstar för beslutet är fler än en tredjedel av det valda antalet ledamöter.

Styrelsens beslut fattas med enkel majoritet, dvs. flertalet av de röstande. Vid lika röstetal har ordföranden utslagsröst.

§ 23 Firmateckning

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen (majoriteten), av dem styrelsen utsett till firmatecknare.

§ 24 Revisor

Föreningens revisor ska granska hur förvaltningen av föreningens angelägenheter sköts och dess räkenskaper.

Föreningen ska ha två (2) revisor/-er och högst två(2) revisorssuppleant/- er vilka utses för tiden tills dess årsstämma hållits räkenskapsåret efter valet.

I stället för att utse revisor och eventuell suppleant enligt andra stycket får föreningsstämman utse ett registrerat revisionsbolag till revisor.

RÄKENSKAPSÅR, ÅRSREDOVISNING, REVISIONSBERÄTTELSE MM

§ 25 Räkenskapsår

Föreningens räkenskapsår är kalenderår.

§ 26 Årsredovisning

Styrelsen ska för varje räkenskapsår upprätta en årsredovisning omfattande förvaltningsberättelse, resultaträkning och balansräkning.

Årsredovisningen och räkenskaperna ska överlämnas till revisorerna senast sex (6) veckor före årsstämman.

§ 27 Revisionsberättelsen

Revisorn ska upprätta en berättelse över sin årliga granskning, revisionsberättelse. Denna ska, tillsammans med räkenskaperna, överlämnas till styrelsen senast tre (3) veckor före årsstämman.

§ 28 Tillhandahållande av handlingar inför årsstämma

Årsredovisningen, revisionsberättelsen och andra årsstämmohandlingar ska, i original eller kopia, hållas tillgänglig för medlemmarna hos föreningen senast två (2) veckor före årsstämman.

FÖRENINGENS VINST

§ 29 Disposition av föreningens vinst

Fritt eget kapital (årets- och balanserad vinst) enligt den fastställda balansräkningen ska, efter utdelning på förlagsinsatser enligt eventuella förlagsandelsbevis, enligt föreningsstämans beslut helt eller delvis – föras i ny räkning – fonderas för särskilt ändamål – utdelas i förhållande till medlemsinsatserna (insatsränta) – överförs till medlemsinsatserna genom insatsemission i förhållande till respektive medlems inbetalda insatser eller deras omsättning med föreningen under räkenskapsåret. Stämman får inte besluta om vinstutdelning med ett större belopp än som anges i eventuella förlagsandelsbevis eller, vad gäller annan utdelning, som styrelsen har föreslagit eller godkänt.

STADGEÄNDRINGAR, FUSION OCH LIKVIDATION

§ 30 Stadgeändring

Vid beslut om ändring av dessa stadgar gäller de majoritetskrav som beskrivs i 6 kap. 35 och 36 §§ lagen om ekonomiska föreningar.

Huvudregeln är att ett förslag till stadgeändring ska biträdas av minst två tredjedelar (2/3) av de röstande vid en föreningsstämma för att bli gällande. En stadgeändring som innebär att skyldigheten att delta med obligatorisk insats enligt § 13 eller medlemsavgift enligt § 15 höjs ska biträdas av minst tre fjärdedelar (3/4) av de röstande vid en föreningsstämma för att bli gällande.

En stadgeändring som innebär en begränsning av medlemmarnas rätt att få medlemsinsats utbetald enligt § 16 eller deras rätt till behållna tillgångar enligt § 32 ska biträdas av samtliga (1/1) röstande vid en föreningsstämma för att bli gällande. Detsamma gäller vid beslut om stadgeändring som medför att medlemmarnas rätt att gå ur föreningen begränsas.

Stadgeändringar får verkan först när de har registrerats. En ändring som innebär att de obligatoriska insatserna minskas eller att medlemmarnas insatsskyldighet enligt stadgarna lindras på något annat sätt får inte verkställas förrän ett år efter registreringen.

§ 31 Beslut om fusion och likvidation

Ett beslut om godkännande av fusionsplan och om frivillig likvidation, se 16 kap. 15 § respektive 17 kap. 2 § lagen om ekonomiska föreningar, ska biträdas av minst två tredjedel (2/3) av de röstande vid en föreningsstämma för att bli gällande.

§ 32 Behållna tillgångar vid föreningens upplösning

Vid föreningens upplösning ska av föreningens behållna tillgångar eventuella förlagsinsatser återbetalas först. Därefter ska medlems insatserna utbetalas. Återstående tillgångar ska fördelas lika mellan medlemmarna.

ÖVRIGT

§ 33 Övrigt

Beträffande föreningens förhållanden i övrigt gäller vad som föreskrivs i lagen om ekonomiska föreningar, samt i tillämpliga delar bokföringslag och årsredovisningslag